



COMUNE DI CANONICA D'ADDA

Provincia di Bergamo

Servizio Gestione Territorio e Relative Risorse

CERTIFICATI DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA

AVVISO AGLI UTENTI

Con decorrenza 01/01/2015 le richieste di certificati di idoneità alloggiativa (attestanti anche i requisiti igienico-sanitari) degli immobili dovranno essere obbligatoriamente corredate della seguente documentazione, a pena di mancato rilascio dei certificati di cui trattasi:

- 1) SCHEDA CATASTALE (aggiornata, leggibile e nelle dimensioni originarie) contenente la planimetria dell'alloggio – Nella scheda dovranno essere obbligatoriamente riportati gli estremi catastali aggiornati dell'immobile (foglio, mappale o particella e subalterno);
- 2) DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ELETTRICO correttamente compilata ed aggiornata almeno ai sensi della legge 46/1990;
- 3) DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO TERMICO/ TERMOIDRAULICO correttamente compilata ed aggiornata almeno ai sensi della legge 46/1990;
- 4) LIBRETTO DELLA CALDAIA riportante le manutenzioni ed i controlli obbligatori ai sensi della vigente normativa in materia;
- 5) TITOLO DI PROPRIETÀ (ad es. contratto di compravendita, successione ereditaria, ecc.), qualora il richiedente sia proprietario;
- 6) CONTRATTO DI LOCAZIONE debitamente firmato e registrato, qualora il richiedente sia locatario, riportante gli estremi catastali aggiornati dell'immobile, in assenza dei quali dovrà essere prodotto anche il titolo di proprietà o la visura catastale riportanti gli estremi catastali aggiornati;
- 7) CARTA DI IDENTITÀ O PASSAPORTO del richiedente in corso di validità;
- 8) CERTIFICATO DI IDONEITÀ ALLOGGIATIVA PRECEDENTEMENTE RILASCIATO O RELATIVI ESTREMI (data di rilascio);
- 9) COPIA DELLA RICEVUTA DI AVVENUTO VERSAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA (€ 50,00), previo rilascio di apposita reversale dall'Ufficio Tecnico.

IN MANCANZA DELLA SUDETTA DOCUMENTAZIONE I CERTIFICATI DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA NON SARANNO RILASCIATI.

LA DOCUMENTAZIONE SOPRA RICHIESTA TENDE AD ATTESTARE IL RISPETTO DELLA NORMATIVA VIGENTE ANCHE IN MATERIA DI SICUREZZA. SI PREGA PERTANTO LA GENTILE UTENZA DI EVITARE INUTILI RIMOSTRANZE.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Marco Testori*